



ADVIES BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Onderwerp: Bartelsluisbuurt en omgeving
Vertrouwelijk: Nee
Portefeuillehouder: F. Saelman
Opsteller: Luuk Brouwer Registratienr.: Dubbelklik hier
Datum: 17 maart 2015
Afdeling/team: GW / Naar Raad: Ja

Het college besluit

Gemeentesecretaris dubbelklik hier

Samenvatting

De leefbaarheid en verkeersveiligheid in Bartelsluisbuurt wordt verbeterd met de aanleg van een nieuwe brug. De sluis wordt geheel hersteld tot een functionerend sluis. De fietsroute tussen de Bartelsluisbuurt en de afslag Zaanse Schans wordt verbeterd. Het benodigd budget is totaal €1.590.000.

1. Het voorstel in het kort

Voorgesteld

De raad wordt het volgende gevraagd:

1. het Ontwerpkader vast te stellen voor de nieuwe brug en door nauwe samenwerking met de stakeholders te komen tot een definitief ontwerp;
2. Ten behoeve van het fietsverkeer tussen de Bartelsluisbuurt en de afslag Zaanse Schans een keuze te maken tussen een vrijliggend dubbelzijdig fietspad aan de Zaanzijde of een fietsstraat op de dijk;
3. De variant voor volledig herstel van de Bartelsluis nader uit te werken.
4. De financiële middelen ten behoeve van de punten 1 t/m 3 zijnde €1.590.000 vrij te geven.

Beleidskader

GVVP 2009, Gemeentelijke monumenten.

2. Aanleiding/probleem en doel

Aanleiding

De raad heeft op 16 september 2014 het college gevraagd om de haalbaarheid van de volgende zaken te onderzoeken:

1. Een vaste oeververbinding om de Bartelsluisbuurt heen;
2. de aanleg van een veilige fietsroute in de onderdijk en op de dijk inclusief de voor en nadelen;
3. de effecten van punt 1 en 2 op de gehele Engewormer;
4. de mogelijkheid voor herstellen van de Bartelsluis en het belang voor recreatie en toerisme van een functionerende sluis.



Doel/resultaat

In het coalitieakkoord 2014 is opgenomen dat onderzoek gedaan moet worden naar verbetering van verkeersveiligheid voor fietsers vanuit Wormer naar de Zaanse Schans. In dit onderzoek moet ook een visie ontwikkeld worden voor dit gedeelte van de Zaanoever, inclusief eventueel herstel van de Bartelsluis.

3. Toelichting

Stakeholders (direct betrokkenen)

De stakeholders zijn: de bewoners van de Bartelsluisbuurt, de Vereniging Engewormer Belangen, de Fietsersbond, Stichting Zaan en dijk, HHNK en de Stadsregio Amsterdam.

Uitvoering/realisatie

Een vrijliggend fietspad dient in 2015 te worden gerealiseerd om de volledige subsidie van de Stadsregio te ontvangen. Die bedraagt €236.000 euro.

Alternatieven

Een nieuwe brug buiten de Bartelsluisbuurt om.

In het rapport van Nebest zijn een aantal ontwerpen aangedragen voor een oeververbinding. Dit betreft zowel een schuine als een haakse oversteek, het Bartelsluispad en de Engewormer. Dit rapport is opgenomen in bijlage 3

Het is belangrijk om een optimale oeververbinding te maken. Niet alleen spelen er (beheers)technische randvoorwaarden, ook is draagvlak nodig vanuit de omgeving. Bewoners uit de directe omgeving, de Welstandscommissie en de Stichting Zaan en dijk zijn partijen die betrokken moeten worden bij de uiteindelijke vormgeving van de brug.

Het voorstel is dat de raad het kader vaststelt op basis waarvan een ontwerp kan worden bepaald, in nauw overleg met de stakeholders.

Dit ontwerp kader bestaat uit:

1. De brug krijgt een schuine oversteek ten opzichte van het water. Hiermee wordt het verkeer buiten het buurtschap gehouden;
2. Het verkeer wordt geregeld met de huidige verkeerslichten, om te voorkomen dat er een verkeersaantrekkend effect ontstaat op de Engewormer;
3. De brug heeft een klassieke uitstraling;
4. de rijbaan is 4m breed en de doorvaarthoogte is minimaal 2m;
5. De onderhoudskosten mogen niet meer dan €5.000 per jaar zijn;
6. Het totale projectbudget is €830.000 euro. Dit is inclusief de grondsanering en aanpassing aan de huidige brug tot fietsbrug.

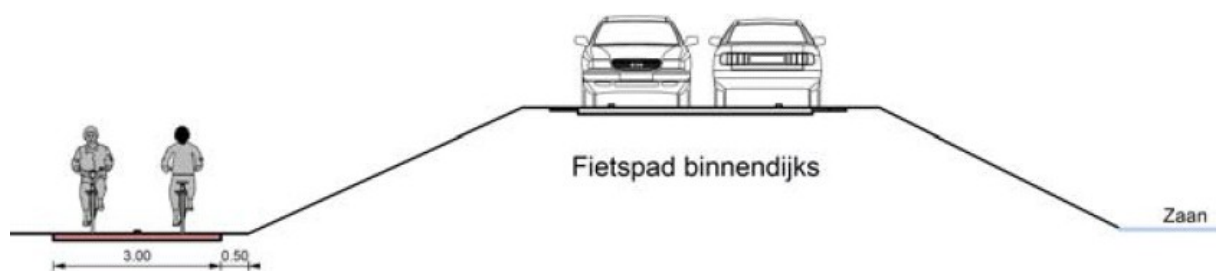


Veilige fietsroutes

In het rapport van Goudappel Coffeng zijn meerdere varianten onderzocht inclusief de voor- en nadelen. Deze varianten zijn voorgelegd aan de Fietzersbond en het HHNK, als eigenaar van de Engewormer. De reacties zijn opgenomen in bijlage 4.

Een vrijliggend fietspad biedt de maximale veiligheid voor fietsers. Dit kan zowel onderdijs als bovendijks worden gerealiseerd.

Dubbelzijdig fietspad onderdijs tussen Bartelsluisbuurt - Kalverringdijk



De voordelen van deze variant zijn:

Bartelsluisbuurt en omgeving

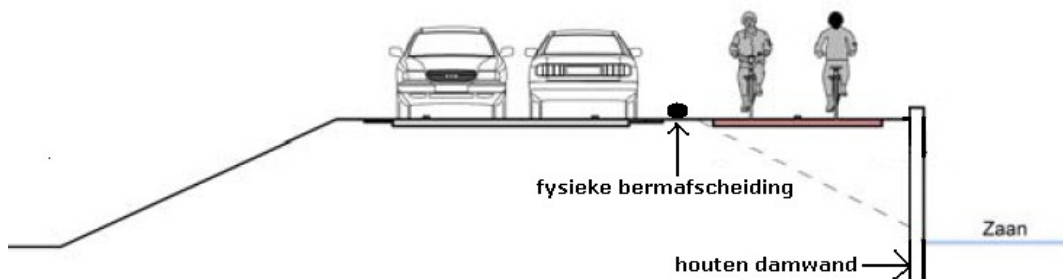
1. Fietsers vanuit de Bartelsluisbuurt hebben direct toegang tot een vrijliggend fietspad. Zij kruisen niet meer met het autoverkeer, zodra de nieuwe brug is aangelegd;
2. de projectkosten zijn lager en bedragen €492.000.

De nadelen van de variant zijn:

1. Het HHNK moet nog werkzaamheden uitvoeren aan de stabiliteit van de onderdijk. Dit zal niet binnen 5 jaar gebeuren;
2. Dit tracé heeft weinig meerwaarde voor recreatief gebruik;
3. Dit tracé heeft een grotere impact op de polder Engewormer;
4. fietser moeten de Engewormer oversteken naar de Kalverringdijk (afslag Zaanse Schans).

Gezien de vele nadelen valt dit tracé af als voorkeursvariant.

Dubbelzijdig fietspad bovendijs (Zaanzijde) tussen Bartelsluisbuurt - Kalverringdijk



De voordelen van deze variant zijn:

3. Fietsers hoeven de Engewormer niet te kruisen vanuit de Kalverringdijk;
4. Het is een verbetering voor het toerisme. Dit gedeelte is onderdeel van de Knoopuntenroute en de LF-route;
5. Het is mogelijk om in de toekomst het fietspad door te trekken via het te ontwikkelen terrein van Zaanstad (plan Tijsterman).

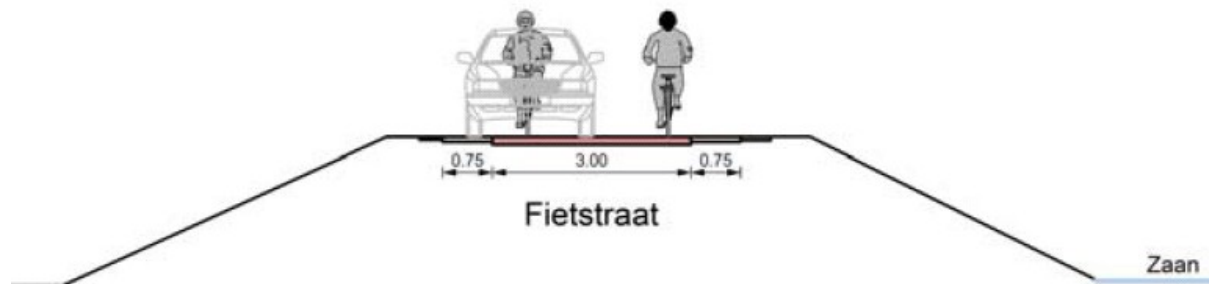
De nadelen van deze variant zijn:

1. De aanlegkosten en die van beheer en onderhoud zijn relatief hoog. De aanleg wordt geraamd op €740.000. De Stadsregio Amsterdam zal dit subsidiëren voor €210.000, op voorwaarde dat uitvoering in 2015 plaatsvindt;
2. De kosten van beheer en onderhoud aan de houten damwand worden geraamd op €2.500 per jaar.

Risico

Indien het fietspad langs/op de Engewormer niet in 2015 gereed is en vervalt 50% van de subsidie van de SRA.

Een Fietsstraat tussen Bartelsluisbuurt – Kalverringdijk



De voordelen van deze variant zijn:

1. De aanlegkosten zijn lager en bedragen €337.200,-
2. De auto is te gast;

Nadelen van deze variant zijn

1. Het blijft gemengd verkeer;
2. Een fietsstraat is nog een relatief onbekend verschijnsel voor toeristen;
3. De juridische status is niet vastgelegd in de Wegenverkeerswet. Er zijn geen verkeersborden bekend en handhaving is niet mogelijk.

Verkeerseffecten van een nieuwe fietsvariant op de Engewormer.

De vereniging Engewormer Belangen heeft aandacht gevraagd voor de onveilige verkeerssituatie. Deze wordt veroorzaakt door het aantal voertuigen per dag in combinatie met een hoge snelheid op de smalle weg.

Het HHNK zal een snelheidsmeting uitvoeren in april 2015, op het gedeelte afslag Zaanse Schans en de manegebrug. Het beeld is dat hier harder gereden wordt dan tussen de Bartelsluisbuurt en afslag Zaanse Schans. Zodra de resultaten bekend zijn, zal in overleg met HHNK worden bepaald of er maatregelen getroffen moeten worden. De hiermee samenhangende kosten zijn in principe voor het HHNK.

Bij de aanleg van een vrijliggend fietspad zal de snelheid op de rijbaan omhoog gaan zonder maatregelen. Dit betreft dan het gedeelte tussen de Bartelsluisbuurt en de Zaanse Schans.

De aanleg van een fietsstraat verlaagd de snelheid met name tijdens de ochtendspits, omdat er dan groepen scholieren gebruik maken van deze route. Het autoverkeer en de fietsers rijden dan in dezelfde richting. Het blijft echter gemengd verkeer.

Herstel van de Bartelsluis



foto van de Bartelsluis in 1913

De conditie van deze oorspronkelijke Westersluis is onderzocht door de firma Nebest. De uitkomsten vindt u in bijlage 2. Leuk detail is dat de historie van de sluis ook kort wordt beschreven.

De sluis is te herstellen zodat deze weer volledig functioneel is. De kosten worden geraamd op €430.000. De Provincie NH heeft een subsidiemogelijkheid van 40% van de renovatiekosten, met een maximum van €200.000,-

Als de sluis functioneel is moet deze ook bediend worden. Voor de sluis in Oostknollendam wordt dit gedaan door Stichting Vrienden van de Boerenluis. Hetzelfde zal voor de Bartelsluis geregeld kunnen worden. De operationele kosten worden geschat op €1.500 per jaar.

Omdat het een gemeentelijk monument is, heeft deze variant de voorkeur voor nadere uitwerking. Aandachtspunt hierbij is het feit dat de sluis eigendom is van het HHNK en ook als sinds lange tijd wordt gebruikt als tuin door de bewoners van Engewormer 1.

Risico's

Het HHNK als eigenaar kan besluiten geen medewerking te verlenen aan herstel van de Bartelsluis.



ADVIES BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Financiële

Dubbelzijdig fietspad bovendijks	€740.000 (de SRA draagt max	€210.000 bij)
Herstel van de Bartelsluis	€430.000 (de Provincie draagt max	€200.000 bij)
Kosten nieuwe oeververbinding	€870.000 (de Provincie draagt max	€ 40.000 bij)

Totaal projectkosten €2.040.000

Beschikbare subsidies €450.000

Benodigd budget totaal €1.590.000

Het benodigd budget voor een fietsstraat op de Engewormer is nagenoeg hetzelfde als voor een bovendijks fietspad. De aanlegkosten zijn weliswaar lager, maar daar staat ook minder subsidie tegenover omdat het geen vrijliggend fietspad oplevert.

Voorstel is om dit bedrag voor 50% ten laste te brengen van de Algemene Reserve. De overige 50% wordt in een krediet opgenomen van €795.000 en afgeschreven in een periode van 15 jaar.

Communicatie/ planning

Zodra de raad een keuze heeft gemaakt op 21 april, gaat de volgende planning in:

Fietsvoorziening

Vorbereiding	: mei-september 2015
Realisatie	: oktober 2015
oplevering	: december 2015

Nieuwe oeververbinding

Bepalen ontwerp met stakeholders	: mei-juli 2015
Vaststelling ontwerp door de raad	: september 2015
Vorbereiding inclusief planologische procedure	: oktober 2015-maart 2016
Realisatie 2 ^e helft 2016	

Bartelsluis

Bepalen wijze van herstel met stakeholders	: mei-juli 2015
Vaststelling renovatieplan	: september 2015
Vorbereiding	: oktober-december 2015
Realisatie	: mei-juni 2016

De uitwerking van de nieuwe brug en hoe de sluis wordt hersteld, zal in nauw overleg met de stakeholders worden gedaan.

Bijlagen

- Rapport Varianten fietsroutes Engewormer d.d. 24 november 2014
- Rapport Westersluis of Bartelsluis d.d. 26 februari 2015
- Rapport Variantenonderzoek 2^e Bartelsluisbrug 19 maart 2015
- Reactie van Fietsersbond en HHNK op rapport Goudappel Coffeng.