



**ADVIES
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS**

Datum B&W-vergadering : 1-7-2014
Onderwerp : Herinrichting omgeving Bartelsluis

Openbaar

Portefeuillehouder(s) : F. Saelman
Paraaf :

Afdelingshoofd : N. Brink
Paraaf:

Afdeling : Gebied en wijkzaken
Taakveld : Wegen
Redacteur : LBR

Datum : 12-6-2014
Reg. nr. :

Betrokken afd./OR : B&R

Inspraak : Nee
Bezwaar/beroep mogelijk : Nee

Conceptbesluit:

1. De raad voor te stellen kennis te nemen van de Quicksan "Herinrichting omgeving Bartelsluis";
2. De raad voor te stellen een voorbereidingskrediet te voteren van €25.000 om nader onderzoek te doen naar een nieuwe oeververbinding en herstel van de Bartelsluis;
3. De raad voor te stellen €125.250 te voteren voor een vrijliggend fietspad langs de Engewormer;
4. De raad voor te stellen € 80.000 te voteren voor bodemsanering van de nieuwe oeververbinding.
5. De raad voor te stellen af te wijken van het bestemmingsplan Landelijk Gebied voor de nieuwe oeververbinding en het vrijliggend fietspad.

Paraaf:	
Akkoord	Bespreken
_____	_____ burgemeester
_____	_____ 1e wethouder
_____	_____ 2e wethouder
_____	_____ secretaris

Het college heeft besloten

- conform advies
- conform advies met tekstuele wijzigingen i.o.m. portefeuillehouder
- met wijzigingen
- het advies aan te houden

Bevoegdheid:

- Gemeenteraad (voorblad griffie vereist)
- College van Burgemeester en Wethouders
- Burgemeester
- Delegatie/mandaat

Voorhangprocedure:

- D** Ja (voorblad griffie vereist)
- Nee

- Naar de raad (voorblad griffie vereist)

Aanleiding en probleemstelling (Analyse)

In het coalitieakkoord 2014 is opgenomen dat onderzoek gedaan moet worden naar verbetering van verkeersveiligheid voor fietsers vanuit Wormer naar de Zaanse Schans. In dit onderzoek moet ook een visie ontwikkeld worden voor dit gedeelte van de Zaanover, inclusief eventueel herstel van de Bartelsluis. Dit standpunt sluit aan op het collegevoorstel van 2 november 2013, waarin reeds opdracht is gegeven voor een quickscan "Herinrichting omgeving Bartelsluisbuurt".

Deze quickscan is bijgevoegd. Daarin is te lezen dat voor de ontwikkeling van een vrijliggend fietspad subsidie mogelijk is van de Stadsregio Amsterdam (SRA). De projectkosten van dit fietspad bedragen € 360.250, waarvan € 235.000 subsidiabel is door de SRA. Er ontbreekt een dekking van € 125.250.

Voor de nieuwe oeververbinding en herstel van de Bartelsluis is subsidie beschikbaar van de Provincie NH. Om voor deze projecten de werkelijke kosten inzichtelijk te maken is nader onderzoek nodig. De bedragen in de Quickscan zijn een globale inschatting. De subsidies dienen tijdig te worden aangevraagd. De SRA heeft als voorwaarde dat de werkzaamheden uiterlijk in 2015 zijn gerealiseerd. De Provincie NH stelt zelfs als voorwaarde dat er in 2014 gestart moet zijn met de uitvoering.

Omdat zowel het vrijliggend fietspad als de beoogde nieuwe oeververbinding in het bestemmingsplan Landelijk Gebied vallen, is een afwijkingsbesluit nodig van de raad.

De huidige Bartelsluisbrug is in slechte staat en moet in 2014 vervangen worden. Deze brug is in 2012 overgenomen van het HHNK in beheer en eigendom, met daarbij een afkoopsom voor vervanging van de brug.

Bestaand beleid

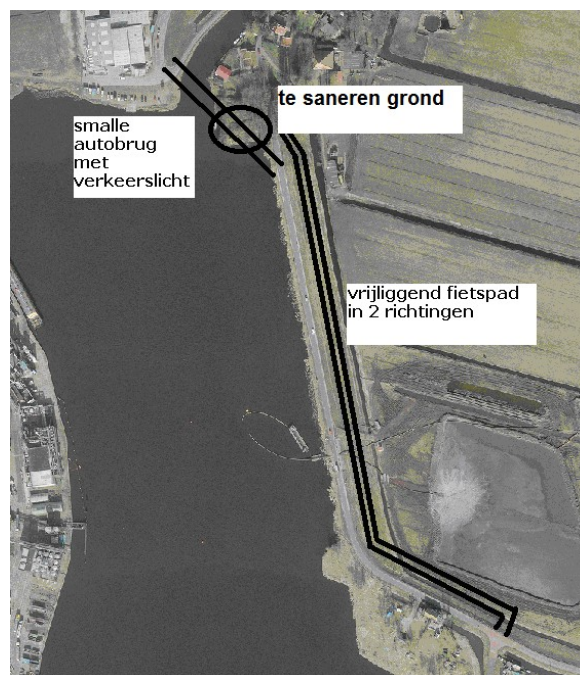
Bestemmingsplan Landelijk Gebied en GVVP 2009

Nieuwe bestuurlijke doelstellingen en randvoorwaarden

Het coalitieakkoord 2014.

Oplossingsrichtingen/beoogd resultaat

De huidige brug wordt vervangen in de herfstvakantie 2014. Hiervoor is dekking in de vorm van een afkoopsom van HHNK. Door de brug in eigen beheer te vervangen kan flexibel worden ingespeeld op een mogelijke herinrichting van de Bartelsluisbuurt. De hoogte van deze afkoopsom is €152.000. De vervangingskosten bedragen €65.000, zodat € 87.000 gebruikt kan worden voor realisatie van een nieuwe oeververbinding.



De fietsverbinding van Wormer naar de Zaanse Schans wordt geoptimaliseerd door middel van een vrijliggend fietspad. Tijdige afstemming met het HHNK, als eigenaar van de onderdijk, en de SRA is noodzakelijk.

Er komt een nieuwe oeververbinding. Om te voldoen aan de subsidievoorwaarden van de Provincie NH wordt in 2014 een start gemaakt met de uitvoering. Deze bestaat uit een bodemsanering van het toekomstig tracé. De projectkosten bedragen € 80.000. Dit is dan onderdeel van de totale geschatte kosten van € 565.000.

De Bartelsluis is als gemeentelijk monument hersteld. Dat kan zijn door middel van een renovatie of door complete vervanging. Nader onderzoek moet dit uitwijzen.

Conceptbesluit

1. De raad voor te stellen kennis te nemen van de Quicksan "Herinrichting omgeving Bartelsluis";
2. De raad voor te stellen een voorbereidingskrediet te voteren van €25.000 om nader onderzoek te doen naar een nieuwe oeververbinding en herstel van de Bartelsluis;
3. De raad voor te stellen €125.250 te voteren voor een vrijliggend fietspad langs de Engewormer;
4. De raad voor te stellen € 80.000 te voteren voor bodemsanering van de nieuwe oeververbinding.
5. De raad voor te stellen af te wijken van het bestemmingsplan Landelijk Gebied voor de nieuwe oeververbinding en het vrijliggend fietspad.

Bevoegdheid

Raad

Communicatie

Er zal projectmatig worden gewerkt, waarbij burgerparticipatie een onderdeel is. De bewoners van de Bartelsluisbuurt worden betrokken bij de uitwerking van het project. Zo moet er goed gekeken worden naar een optimale inpassing van de brug met de aansluitende infrastructuur. Ook praktische zaken als bestaande ligplaatsen worden daarin meegenomen.

Beslag op middelen

De totale projectkosten bestaan uit de volgende onderdelen:

Vervanging huidige brug	€ 65.000,-
Nader onderzoek naar een nieuwe oeververbinding en sluisherstel	€ 25.000,-
realisatie van een vrijliggend fietspad	€ 360.250,-
realisatie van een nieuwe oeververbinding (inschatting)	€ 559.000,-
herstel Bartelsluis (inschatting)	€ 530.000,-
Totale kosten	€ 1.539.250,-

Subsidies

Stadsregio Amsterdam (vrijliggend fietspad)	€235.000,-
Provincie NH (ISV-herijking)	€ 60.000,-
Provincie NH (herstel sluis, max bedrag)	€ 200.000
Afkoopsom HHNK	€152.000,-

Totale beschikbaar budget € 647.000,-

Ontbrekende dekking: € 892.250,- . Dekking is mogelijk uit de duurzaamheidsgelden (NUON).

Tijdpad/procedure

Bartelsluisbrug

Vervanging herfstvakantie 2014

Vrijliggend fietspad Engewormer

Overleg met dijkbeheerder HHNK september;

Afwijkingsbesluit bestemmingsplan november 2014.

Vorbereiding inclusief subsidieaanvraag bij de SRA, september-december 2014

Aanbesteding fietspad januari-maart 2015

Uitvoering mei – juli 2015

Nieuwe Oeververbinding en herstel Bartelsluis

Subsidie aanvraag Provincie NH juli 2014

Bodemsanering van het toekomstig tracé, december 2014

Nader onderzoek van de projectkosten december 2014;

Besluitvorming inzake uitvoering van deze projecten met vrijgeven budget, februari 2015

Afwijkingsbesluit bestemmingsplan maart 2015.

Evaluatie

n.v.t.